



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СТАРА ЗАГОРА

гр. Стара Загора 6000, ул. Стара планина №2, ПК 143; тел. 042/692 200; факс 042/602 447

Интернет страница: www.stz.riew.e-gov.bg; Ел. поща: riosvsz@stz.bg

РЕШЕНИЕ № СЗ – 2 - ЕО /2009 г.

за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), представеното писмено искане по чл. 8, ал. 1 и 2 от възложителя „АГРО ФАМА“ ЕООД, гр. София, р-н Триадница, ул. „Цар Асен“ № 11, ет. 4, ап. 16 и съгласно чл. 14 ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и чл. 31, ал. 1 и ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 4, чл. 37, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, утвърдена с ПМС № 201 от 31.08.2007 г. (обн. ДВ. бр. 73/2007г.)

РЕШИХ:

да не се извършва Екологична Оценка и Оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за Подробен устройствен план – план за застрояване на имот № 002509 в землището на гр. Стара Загора – изграждане на жилищни сгради, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Мотиви:

1. Планът предвижда урегулиране и обособяване на поземлен имот № 002509 с цел установяване на устройствена зона за жилищно малкоетажно застрояване.
2. Според плана се предвижда да се разположат около 35 броя индивидуални жилищни сгради – едно етажни, места за паркиране, вътрешна алейна мрежа, озеленяване и дворна площ за всеки жилищен обект, инфраструктура.
3. Водоснабдяването на вилното селище ще се осъществи от водопроводната мрежа на гр. Стара Загора. Отпадъчните води ще имат битов характер и ще бъдат зауствани в канализационната мрежа на гр. Стара Загора. Пътната инфраструктура ще се изгради като се използват предимно съществуващите полски пътища.
4. На този етап планът не предвижда реализация на други инвестиционни предложения, попадащи в приложното поле на Закона за опазване на околната среда - Приложения 1 и 2 към чл. 81, ал. 1 т. 2 за нвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.
5. Прилагането на плана не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води, не е свързана с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на

атмосферния въздух. Отпадъчните води ще имат битов характер и ще бъдат зауствани в канализационната система на града.

6. Прилагането на плана ще окаже незначително въздействие върху околната среда. Няма да бъдат засегнати представителни природни екосистеми, защитени природни територии и паметници на културата.
7. Прилагането на плана не засяга защитени зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“. Няма да доведе до загуба на защитени местообитания, фрагментация на местообитанията или популациите на видове, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

НАНЧО ВИДЕВ

Директор на РИОСВ – Стара Загора

Дата: 26.05.2009 г.